

620 000 €

Achat villa

7 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 236 m²

Année construction : 1925

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Solaire

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Prestations :

Calme, Double vitrage

6 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

14/02/2025 - Prix T.T.C



Villa 1009 Golfe-Juan

Au calme, à 2 pas des plages et du Port, belle opportunité pour cette villa individuelle 6P de 140m² - La villa se compose au 1er étage: un séjour avec accès terrasse, cuisine, chambre, salle de douche, WC - Et 2 chambres mansardées au niveau supérieur - Au niveau rez-de-jardin: trois chambres, cuisine, salle de bains et WC (hauteur sous plafond 1,85m) Possibilité deux appartements indépendants Exposition Sud Chauffage au gaz + climatisation réversible Agréable jardin avec possibilité aisée de rentrer 2 véhicules - Cave Panneaux solaires - Tout-à-l'égout TRES BELLE SITUATION

Frais et charges :

620 000 € honoraires d'agence inclus

