

1 380 000 €

Achat villa

7 pièces

Surface : 260 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1912 m²

Année construction : 1993

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Calme, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

4 chambres

4 terrasses

2 salles de bains

3 toilettes

1 garage

6 parkings

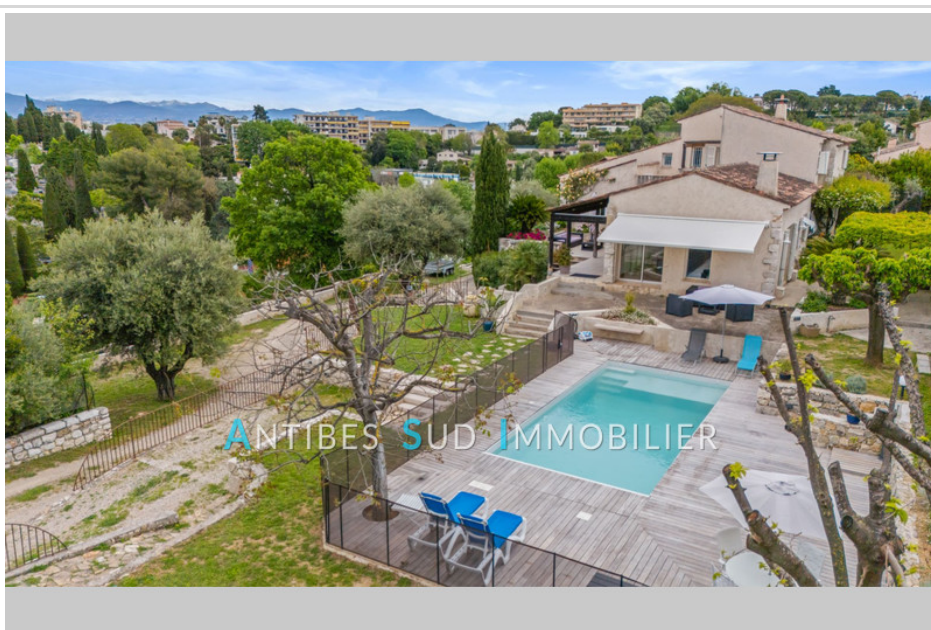
1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

05/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 1025 Antibes

EXCLUSIVITE MI-HAUTEURS SECTEUR RABIAE ESTAGNOL Exposition Sud/Ouest - Vue dégagée Très belle opportunité pour cette vaste villa de 220m² d'excellente construction sur 2 niveaux composée de plain-pied: séjour, cuisine avec coin repas, buanderie, bureau, chambre avec placards, salle de bains avec douche, WC, WC invité - A l'étage: deux chambres, salle de bains avec douche, WC, pièce chambre mansardée En complément se trouve au niveau inférieur, un beau studio de 37m², un grand garage -atelier de 55m², une grande pièce aveugle de 56m² (idéal salle de jeux ou salle de sport), cave, rangements..... Agréable terrain de 1912m² avec piscine et dépendance Proche de toutes commodités, écoles, accès bus et axes principaux UNE VISITE S'IMPOSE TRES VITE COUP DE COEUR!!!

Frais et charges :

1 380 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : 11656- RCS : 523 689 016 Antibes

Code NAF : 6831Z - SIRET : 523 689 016 00013