

159 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Année construction : 1979

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Bon

État immeuble : Très bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme,  
Résidentiel, Stores électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



**Appartement 1021 Vallauris**

Dans une petite résidence bien entretenue très calme, agréable 2P 46m<sup>2</sup> bien distribué bénéficiant d'une terrasse de 5m<sup>2</sup> - Jolie vue dégagée verdure - Exposition Sud/Est - Electricité et peinture refaites - Cuisine à aménager (possibilité cuisine américaine) Parking et cave Bel environnement à 2 pas des commodités Une visite s'impose très vite !!!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 140 €

Bien en copropriété

159 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Carte Professionnelle : 11656- RCS : 523 689 016 Antibes

Code NAF : 6831Z - SIRET : 523 689 016 00013