

567 000 €

**Achat villa**

**5 pièces**

**Surface : 115 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 70 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1989**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine, Calme, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C



### Villa 981 Antibes

CO-EXCLUSIVITE COUP DE COEUR A VOIR DE TOUTE URGENCE AU CALME, Villa 5P 115m2 (102m2 Loi Carrez) en excellent état bénéficiant de terrasses extérieures avec piscine privative Exposition Sud/Ouest Garage et 2 parkings Situation résidentielle et sécurisée entre le centre et les hauteurs d'Antibes

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 216 €

Bien en copropriété

567 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : 11656- RCS : 523 689 016 Antibes

Code NAF : 6831Z - SIRET : 523 689 016 00013