

345 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1003 Golfe-Juan

EXCLUSIVITE - VERITABLE COUP DE COEUR - Dans une jolie résidence appréciée de standing et sécurisée au calme absolu, superbe 3P traversant 65m² en parfait état comprenant: entrée, séjour, cuisine indépendante équipée, 2 chambres avec placard, salle de douche et WC - Belle terrasse Sud de 8m² avec belle profondeur et vue dégagée sur la verdure - Balcon de 5m² côté cuisine avec vue dégagée sur les collines - Grand garage de 24m² - Cave - Situation privilégiée proche du centre et des plages - **UNE VISITE S'IMPOSE TRES VITE**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 620 €

Bien en copropriété

72 lots dans la copropriété 345 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : 11656- RCS : 523 689 016 Antibes

Code NAF : 6831Z - SIRET : 523 689 016 00013