

199 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1930**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rénover**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Calme, Dernier étage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



### Appartement 1023 Cannes

IDEAL INVESTISSEUR - LOI CARREZ 27m2 (Surface au sol 70m2) A2 pas de la Rue d'Antibes, Rue Borniol (Petit Juas), au dernier étage (4ème sans ascenseur), des travaux pour ce bien constitué de 4 lots dont 1 à usage d'habitation (possibilité de diviser à convenance)- 1 ouverture vélux par lot (soit 4 au total) Faibles charges A RENOVER COMPLETEMENT - Une visite s'impose très vite, très bel emplacement

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 34 €

Bien en copropriété

15 lots dans la copropriété 199 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
05/05/2024 - Prix T.T.C

